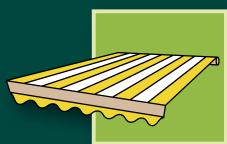


PREMIES & FISCALE VOORDELEN 2011

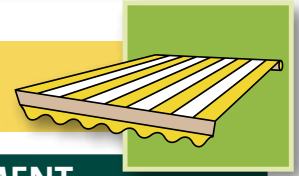


INVESTEREN IN KWALITATIEVE ZONWERING, ROLLUIKEN EN SECTIONALE POORTEN BRENGT MEER OP DAN U DENKT. ONZE INBRAAKWERENDE EN ENERGIEBESPARENDE PRODUCTEN VERHOGEN NIET ALLEEN DE WAARDE VAN UW WONING. U KOMT OOK IN AANMERKING VOOR FLINK WAT **PREMIES EN FISCALE VOORDELEN**. WE ZETTEN ZE EVEN OP EEN RIJTJE.



HAROL[®]

ZONWERING



EANDIS-PREMIE VOOR EEN BESTAANDE WONING OF APPARTEMENT

Eandis geeft een premie voor een bestaande woning of appartement aan klanten die energiebesparende zonwering plaatsen.

Product: buitenzonwering*

Premie: € 10/m² glasoppervlakte voorzien van buitenzonwering

Voorwaarden:

- de premie geldt enkel binnen het gebied van de gemengde distributienetbeheerders voor elektriciteit in Vlaanderen: Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas. Check www.vreg.be om te weten wie uw distributienetbeheerder is.
- de premie is enkel van toepassing op bestaande woningen en appartementen aangesloten op het elektriciteitsnet voor 01/01/2006.
- de premieaanvraag is enkel geldig voor facturen met factuurdatum tussen 01/01/2011 en 31/12/2011.
- de premie is niet cumuleerbaar met de premie voor 'Passiefhuisstandaard'.
- de premie geldt enkel voor buitenzonwering* en niet voor rolluiken.
- de premie geldt enkel voor vensters gericht op het zuiden, zuidoosten en zuidwesten.
- de reductiefactor van de zonwering mag max. 0,5 bedragen: dit is het geval voor alle vermelde Harol buitenzonweringen. U kunt het Harol attest met de reductiefactoren bij uw Harol verdeler aanvragen of downloaden via onze website www.harol.be (rubriek premies).
- de premieaanvraag is enkel geldig samen met een kopie van de aankoopfactuur van de buitenzonwering met vermelding van het merk en type.
- de plaatsing dient te gebeuren door een geregistreerde aannemer.

Meer info: www.eandis.be ('Premie aanvragen')

Aanvragen: online

* Buitenzonwering: screens, uitvalschermen, knikarmschermen, verandazonwering, terrasoverkappingen, buitenjaloezieën.

REG-PREMIE: NIEUWBOUW

Voor nieuwbouw kennen de netbeheerders een premie toe op basis van het E-peil (energieprestatiepeil of E-peil is een maat voor het energieverbruik van de woning en de vaste installaties ervan).

Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger de woning, hoe lager de energiefactuur en hoe hoger de premie. Voor de berekening van de premie baseert men zich op het E-peil zoals vermeld op het energieprestatiecertificaat. Dit certificaat is verplicht voor nieuwbouw vanaf 1 januari 2006. Buitenzonwering wordt in de EPB-regelgeving erkend als toepassing om het E-peil naar beneden te brengen. De investering voor buitenzonwering wordt dus in aanmerking genomen voor het toekennen van de premie.



Product: buitenzonwering

Premie: minimum € 200 tot maximum € 4.100

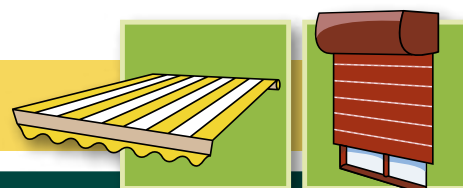
Voorwaarden:

- de premie geldt enkel voor REG-maatregelen in een woning die aangesloten is op het elektriciteitsdistributienet van de volgende netbeheerders: PBE, Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek, Sibelgas en Infrac.
- de premie is strikt gebonden aan het installatieadres en wordt uitbetaald door overschrijving op uw bankrekening.
- de premieaanvraag is geldig voor facturen of energieprestatiecertificaten afgeleverd tussen 01/01/2011 en 31/12/2011.
- de aanvraagformulieren moeten de netbeheerder bereiken voor 1 juli 2012 en kunnen tot 6 maanden na de aanvraag worden uitbetaald.
- Een nieuwbouwwoning is aangesloten op het distributienet elektriciteit na 01/01/2006.
Opgelet: indien een verbouwing onderhevig is aan de EPB-regelgeving, dan beschouwt men deze als nieuwbouw.
- voor beschermde afnemers wordt het premiebedrag met 20% verhoogd. Hiervoor dient wel een kopie van het attest 'beschermde afnemer' bij de premieaanvraag te worden gevoegd.

Meer info: www.eandis.be en www.infracx.be

Aanvragen: online

ZONWERING - ROLLUIKEN



PREMIE LEEFMILIEU BRUSSEL

Een goede bescherming tegen zonnestralen in de zomer, gecombineerd met een doeltreffende ventilatie, kan de installatie van een airconditioningsysteem overbodig maken en het comfort van het gebouw verhogen. Ideaal is een zonweringssysteem aan de buitenkant van de ruiten, in de vorm van zonblindes of luiken. Een doeltreffende zonwering houdt 80% van de overgebrachte energie tegen.

Product: buitenzonwering - rolluiken

Premie: A: 25 € /m² glasoppervlakte met zonwering *

B: 30 € /m² glasoppervlakte met zonwering *

C: 35 € /m² glasoppervlakte met zonwering *

Voorwaarden:

- de installatie moet verplicht ZUID-gericht zijn met een maximumhoek van 90° naar het oosten of westen. Naar het noorden, het noordwesten en het noordoosten gerichte beglaasde openingen komen niet in aanmerking voor deze premie.



- de zontoetredingsfactor (g-waarde) van de zonwering moet lager zijn dan of gelijk aan 0,3, wat betekent dat maximaal 30% van de zonne-energie tot het lokaal mag doordringen. De zontoetredingsfactor is het deel van de zonne-energie dat tot het interieur van een gebouw doordringt, vergeleken met de energie die wordt opgevangen door de buitenzijde van het venster.
- luiken zijn toegestaan, op de ruiten gekleefde folie komt niet in aanmerking voor de premie.
- ga goed na of u beantwoordt aan alle criteria om in aanmerking te komen voor deze premie.
- het bedrag van de premie mag niet hoger zijn dan 50% van de factuur van de werken van levering en plaatsing van het materiaal waarvoor de aanvrager zijn premieaanvraag indient. In het geval van een globale factuur moet de aanvrager een gedetailleerde staat van de werken en de kosten indienen.

Meer info: www.leefmilieubrussel.be

Aanvragen: online

* De inkomenscategorieën zijn als volgt vastgelegd:

	Inkomensgrens voor een alleenstaande	Inkomensgrens voor een koppel
CATEGORIE A (standaard voor iedereen)	Meer dan 60.000 €	Meer dan 75.000 €
CATEGORIE B	Tussen 30 en 60.000 €	Tussen 45 en 75.000 €
CATEGORIE C	Minder dan 30.000 €	Minder dan 45.000 €

Deze inkomensgrenzen zijn:

1. verhoogd met 5.000 € als de aanvrager (of de aanvragers in geval van een koppel) jonger dan 35 jaar is/zijn op de datum van de aanvraag.
2. verhoogd met 5.000 € per persoon ten laste (bv. kinderen waarvoor u kinderbijslag ontvangt, een grootouder, enz.).

ECOCHQUES

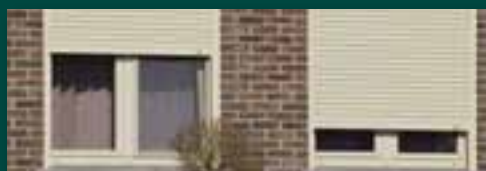
Ecocheques (of Eco Pass) zijn cheques bestemd voor de aankoop van ecologische producten of diensten. Deze cheque is vrij van belastingen en sociale bijdragen en u kunt ze tot de laatste dag van de 24ste maand na de overhandiging gebruiken. U kunt de cheques 2 jaar opsparen om ze dan bijvoorbeeld te gebruiken voor een duurdere investering. Elke cheque heeft een waarde van € 10. De uitgifte van de ecocheques is in handen van 2 private ondernemingen: Sodexho en Accor.



Product: buitenzonwering

Voorwaarden:

- de lijst met producten of diensten die u kunt aankopen, is opgebouwd rond zes ecologische doelstellingen:
 - energiebesparing
 - waterbesparing
 - duurzame mobiliteit
 - voorkomen van afval
 - ecodesign
 - aandacht voor de natuur



- één van de goedgekeurde bestedingen in deze context is de aankoop van buitenzonwering vanwege haar energievriendelijke eigenschap. Opgelet: u kunt deze producten aankopen bij handelaars die deze ecocheques aanvaarden, maar net zoals bij de maaltijdcheques zijn ze niet verplicht om deze te aanvaarden. U herkent deelnemende handelaars aan de zelfklevers op hun uitstalraam of u kunt de lijst van deelnemende handelaars raadplegen op de onderstaande websites van Accor en Sodexho.

Meer info: www.ecocheques.be / www.accorservices.be / www.sodexho.be

Aanvragen: check bij uw verdeler of hij is aangesloten bij het aanvaardingsnetwerk van Sodexho of Accor.

SECTIONALE POORTEN



■ BELASTINGVOORDEEL INBRAAKBEVEILIGING TOT □ 710

Wie zijn woning beveiligt tegen inbraak met behulp van een inbraakwerende sectionale poort, kan een belastingvoordeel tot maximaal € 710 genieten.

Product: sectionale poorten

Premie: 50% belastingvermindering, met een maximum van € 710

Voorwaarden:

- de fiscale korting van 50% geldt voor elektrische sectionale poorten van het type EC70/90/200 met een bijkomende mechanische beveiliging 'SKG-veiligheidskit' en/of een motor met antiophesysteem.
- de werken moeten door een geregistreerde aannemer uitgevoerd worden.
- de maatregel geldt enkel voor particulieren die inwoner zijn van België en eigenaar, erfpachter, opstalhouder, vruchtgebruiker of huurder zijn van de woning waarvoor de uitgaven worden gedaan.
- de werken moeten aan de woning zelf gebeuren.
- u moet de volgende documenten kunnen voorleggen:
 - de facturen van de uitgaven
 - het bewijs van betaling ervan
- op de factuur van de verdeler moeten het beveiligingselement, namelijk de SKG-veiligheidskit en/of de motor met antiophesysteem afzonderlijk worden vermeld aangezien dit de elementen zijn die in aanmerking komen voor de belastingvermindering (nieuw Koninklijk Besluit, d.d. 28/07/2009*).

Opgelet: De belastingvermindering zal maximaal 50% bedragen van de betaalde uitgaven voor beveiliging tegen inbraak, met een absoluut maximum voor aanslagjaar 2012 (m.a.w. voor inkomsten en uitgaven gedaan in 2011) van € 710. Bovendien is de belastingvermindering voor een investering in inbraakbeveiliging niet cumuleerbaar met een aantal aftrekposten in de personenbelasting, zoals de belastingvermindering voor energiebesparende uitgaven. U kunt eenzelfde investering dus niet tweemaal inbrengen bij uw aangifte.



Meer info: <http://minfin.fgov.be> ('Publicaties')

Aanvragen: factuur, attest van verdeler en bewijs van betaling toevoegen aan belastingformulier

*De hierna opgesomde uitgaven kunnen in aanmerking komen voor de toepassing van de in dit bericht bedoelde belastingvermindering:

- de uitgaven betreffende de levering en de plaatsing van specifieke inbraakbeveiligingssystemen zoals veiligheidsslots, slotbeveiligingssystemen, grendelbeveiligingssystemen en kierstandhouders, die oorspronkelijk werden geïnstalleerd of later worden aangebracht op deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken.
- wanneer een elektrisch aangedreven garagepoort is uitgerust met een motor met een antiophesysteem dan wordt die motor voor de helft aangemerkt als beveiligingssysteem. In dat geval komt de helft van de uitgave voor de motor bijgevolg in aanmerking voor de hier bedoelde belastingvermindering van 50%. Concreet betekent dit dat in principe 25% van de totale waarde van de motor in aanmerking kan worden genomen voor de belastingvermindering.

BTW-VERLAGING NAAR 6%



■ BESTAANDE WONINGEN

(Ver)bouwers hebben recht op een verlaagd btw-tarief van 6% in plaats van 21% voor renovatiewerken en materialen.

Product: zonwering, rolluiken, sectionale poorten

Voorwaarden:

- de woning is minstens 5 jaar oud en dient uitsluitend of hoofdzakelijk als privéwoning.
- de werken worden door een geregistreerde aannemer uitgevoerd.
- het verlaagde btw-tarief is zowel van toepassing voor eigenaars als huurders.
- de factuur voor de werken moet rechtstreeks aan de klant gefactureerd worden.
- de werken moeten betrekking hebben op de woning zelf.

Meer info: <http://minfin.fgov.be> ('Publicaties')

Aanvragen: uw aannemer bezorgt u een verklaring die de bovenstaande voorwaarden bevestigt. Bij ondertekening zal hij u 6% in plaats van 21% btw aanrekenen.



■ VERLAGING ONROERENDE VOORHEFFING

Deze verlaging geldt enkel voor nieuwbouwwoningen vanaf 1 januari 2006 waarvoor het E-peil wordt berekend volgens de EPB-regelgeving. Hiertoe dient een EPB-verslaggever een EPB-atteest op te stellen. EPB-aangiftes voor nieuwbouwwoningen vanaf 1 januari 2008 krijgen een automatische vermindering. De jaarlijkse korting bedraagt:

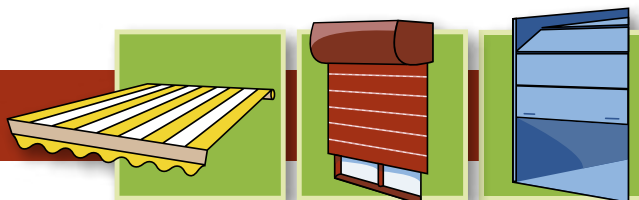
E-peil <60: 20% korting

E-peil <40: 40% korting

De vermindering is geldig voor 10 jaar, ten vroegste vanaf aanslagjaar 2009.

Meer info: Vlaamse belastingdienst www.onroerendevoorheffing.be

REGIONALE PREMIES



Elke stad of gemeente heeft lokale premies. Het is de moeite waard om uit te zoeken of u hiervoor in aanmerking komt.

Product: zonwering, rolluiken, sectionale poorten

Premie: variabel per stad of gemeente

Meer info: www.premiezoeker.be

Aanvragen: Dienst Stedenbouw van uw stad of gemeente

Wij zijn niet verantwoordelijk voor eventuele fouten of wijzigingen.



Harol
Industrieterrein 1/3 • I.Z. Webbekom 1025 • 3290 Diest
T 013-38 01 11 • E marketing@harol.be
www.harol.be

HAROL®